



ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMAJŲ BŪSTŲ
IŠIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO**

2020 m. sausio 30 d. Nr. T-23

Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą išigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo 4 straipsnio 3 dalimi, Alytaus miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Alytaus miesto savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą išigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2020-02-01.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Nerijus Cesiulis

PATVIRTINTA

Alytaus miesto savivaldybės tarybos
2020 m. sausio 30 d.
sprendimu Nr. T-23

ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMAJŲ BŪSTŲ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS TEIKIMO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Alytaus miesto savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašas (toliau – aprašas) taikomas jaunoms šeimoms, kurios įsigyja pirmąjį būstą Alytaus mieste pasinaudodamos finansine paskata pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą ir nori pasinaudoti Alytaus miesto savivaldybės teikiama finansine parama (toliau – savivaldybės finansinė parama). Aprašas nustato savivaldybės finansinės paramos teikimo sąlygas ir tvarką.

2. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Civiliniame kodekse, Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatyme ir kituose teisės aktuose.

3. Savivaldybės finansinės paramos dydis jaunai šeimai – 5 procentai būsto kredito pirmajam būstui įsigyti sumos, bet ne daugiau kaip 5 tūkstančiai eurų.

4. Savivaldybės finansinė parama finansuojama iš savivaldybės biudžeto atsizvelgiant į atitinkamų metų savivaldybės biudžeto asignavimus.

II SKYRIUS SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS TEISĖ

5. Savivaldybės finansinė parama teisę turi jaunos šeimos, kurių kiekvienas šeimos narys yra deklaravęs gyvenamąją vietą arba įtrauktas į gyvenamosios vietos nedeklaravusių asmenų apskaitą Gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymo nustatyta tvarka ir kurios atitinka visas šias sąlygas:

5.1. įsigijo pirmąjį būstą pasinaudodamos finansine paskata pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą ir kreipiasi į Alytaus miesto savivaldybės administraciją (toliau – savivaldybės administracija) dėl savivaldybės finansinės paramos;

5.2. kreipiasi į savivaldybės administraciją per 4 mėn. nuo būsto kredito sutarties sudarymo dienos;

5.3. prašymo dėl savivaldybės finansinės paramos pateikimo metu atitinka jaunos šeimos apibrėžimą;

5.4. bent vienas jaunos šeimos narys yra šių sričių specialistas: gydytojas, mokytojas, informacinių technologijų specialistas, inžinierius ir turi darbo santykius Alytaus mieste.

III SKYRIUS PRAŠYMŲ DĖL SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS TEIKIMO TVARKA

6. Jauna šeima, pageidaujanti gauti savivaldybės finansinę paramą, kreipiasi į savivaldybės administraciją pateikdama prašymą (forma pateikiama priede) ir nurodytus dokumentus ar patvirtintas jų kopijas ir (ar) duomenis, jeigu jų nėra valstybės registruose (kadastruose), žinybiniuose registruose, valstybės informacinėse sistemose ir (ar) savivaldybės administracija pagal prašymą ir (ar) duomenų teikimo sutartis jų negauna iš valstybės ir savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių bei organizacijų:

- 6.1. įgytą kvalifikaciją ir darbo santykius Alytaus mieste pagrindžiančius dokumentus;
- 6.2. būsto kredito sutartį;
- 6.3. būsto įsigijimo dokumentus;
- 6.4. statybas leidžiančius dokumentus, jeigu būsto kreditas pirmajam būstui įsigyti imamas būstui statyti;
- 6.5. statybų užbaigimo dokumentus, jeigu būsto kreditas pirmajam būstui įsigyti imamas būstui statyti;
- 6.6. banko sąskaitos numerį;
- 6.7. prireikus – kitus dokumentus, įrodančius jaunos šeimos teisę pasinaudoti savivaldybės finansine parama.
7. Pareiškėjas kartu su prašymu savivaldybės administracijai pateikia asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą (jeigu prašymą teikia įgaliotas atstovas, jis pateikia atstovavimą ir asmens tapatybę patvirtinančius dokumentus).
8. Prašymas ir, jeigu reikia, papildomi dokumentai gali būti pateikti tiesiogiai atvykus į savivaldybės administraciją, atsiųsti registruotu laišku arba elektroniniu būdu.
9. Jeigu prašymas siunčiamas registruotu laišku, kartu teikiama patvirtinta asmens tapatybę patvirtinančio dokumento kopija.
10. Prašymą ir, jeigu reikia, papildomus dokumentus savivaldybės administracijai pateikia vienas iš sutuoktinių arba motina, arba tėvas, vieni auginantys vaiką (-us) ar vaiką (-us), kuriam (-iems) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba), arba jaunos šeimos įgaliotas atstovas.
11. Prašymo pateikimo data laikoma diena ir laikas, kai savivaldybės administracija jį ir, jeigu reikia pateikti, papildomus dokumentus užregistruoja.

IV SKYRIUS PRAŠYMŲ DĖL SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS NAGRINĖJIMO TVARKA IR SĄLYGOS

12. Prašymai savivaldybės administracijoje nagrinėjami laikantis eiliškumo pagal jų pateikimo datą ir laiką.
13. Savivaldybės administracija ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo pateikimo datos išnagrinėja gautą prašymą ir:
 - 13.1. nustačiusi, kad jauna šeima turi savivaldybės finansinės paramos teisę ir yra pakankamai tų metų savivaldybės biudžeto asignavimų finansinei paramai teikti, informuoja apie tai pareiškėją prašyme nurodytu būdu;
 - 13.2. nustačiusi, kad jauna šeima turi savivaldybės finansinės paramos teisę, bet yra panaudoti visi tų metų savivaldybės biudžeto asignavimai finansinei paramai teikti, informuoja apie tai pareiškėją prašyme nurodytu būdu ir įrašo į laukiančiųjų sąrašą;
 - 13.3. nustačiusi, kad jauna šeima neturi savivaldybės finansinės paramos teisės, prašymą atmeta ir informuoja apie tai pareiškėją prašyme nurodytu būdu.
14. Jeigu pareiškėjas informuojamas apie tai, kad jam atsisakoma suteikti savivaldybės finansinę paramą arba, kad jo prašymas yra atmestas, nurodomos to priežastys.
15. Aprašo 13.2 punkte nustatytu atveju prašymai, laikantis eiliškumo, pakartotinai nagrinėjami kitais kalendoriniais metais.
16. Jeigu būsto kreditas pirmajam būstui įsigyti pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunos šeimoms įstatymą suteikiamas būstui statyti, savivaldybės finansinė parama išmokama pateikus dokumentus, patvirtinančius būsto statybos užbaigimą. Dokumentus, patvirtinančius būsto statybos užbaigimą, jauna šeima privalo pateikti per 20 darbo dienų nuo būsto statybos užbaigimo.
17. Savivaldybės finansinė parama skiriama savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

V SKYRIUS
JAUNŲ ŠEIMŲ PAREIGOS IR SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS
GRAŽINIMO ATVEJAI

18. Jauna šeima įsipareigoja pateikti visą ir teisingą informaciją, įrodančią jaunos šeimos teisę pasinaudoti savivaldybės finansine parama.

19. Jauna šeima privalo grąžinti savivaldybės finansinę paramą, jeigu:

19.1. pateikė neteisingus duomenis savivaldybės finansinei paramaigauti;

19.2. paaiškėja, kad privalo grąžinti finansinę paskatą suteiktą pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą.

20. Savivaldybės finansinei paramaineturi įtakos jaunos šeimos įgyta didesnės subsidijos teisė pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą.

VI SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

21. Šiame apraše neaptarti klausimai dėl savivaldybės finansinės paramos sprendžiami vadovaujantis Civiliniu kodeksu, Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu ir kitais teisės aktais.

22. Ginčai dėl savivaldybės finansinės paramos sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

23. Aprašas gali būti keičiamas ir papildomas savivaldybės tarybos sprendimu.

Alytaus miesto savivaldybės finansinės
paramos pirmąjį būstą įsigyjantiems
jaunoms šeimoms teikimo tvarkos aprašo
priedas

**(Prašymo dėl Alytaus miesto savivaldybės finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjantioms
jaunoms šeimoms forma)**

┌
Dokumento gavimo registracijos žyma
(metai, mėnuo, diena ir laikas)
└

ASMENS, KURIS PATEIKIA PRAŠYMĄ¹

Vardas _____

Pavardė _____

Asmens kodas _____

Gyvenamosios vietos adresas _____

Telefono numeris _____

Elektroninio pašto adresas _____

¹Jei kreipiasi jaunos šeimos įgaliotas atstovas, įrašomi atstovaujamojo duomenys

Alytaus miesto savivaldybės administracijai

PRAŠYMAS

**DĖL ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS FINANSINĖS PARAMOS PIRMAJĮ BŪSTĄ
ĮSIGYJANTIEMS JAUNOMS ŠEIMOMS**

20 ____ m. _____ d.

1. Prašau mano _____ asmenų jaunai šeimai suteikti **5 procentų** dydžio Alytaus
(įrašyti skaičių)
miesto savivaldybės finansinę paramą (toliau – savivaldybės finansinė parama), kadangi
pasinaudojau finansine paskata pagal Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą
įsigyjantiems jaunoms šeimoms įstatymą, kurios dydis – _____ procentų (-ai) būsto kredito
(įrašyti skaičių)
sumos.

2. Finansinę paskatą pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjantiems jaunoms
šeimoms įstatymą pirmajam būstui įsigyti naudoju (reikiamą (-us) punktą (-us) pažymėti):

būstui pirkti;

būstui statyti.

3. Konkretus įsigyjamo būsto adresas:

Gatvės / vietovės pavadinimas: _____

Namo ar buto numeris/ žemės sklypo unikalus numeris²: _____

Miesto, miestelio, kaimo pavadinimas: _____

Savivaldybės pavadinimas: _____

²Jeigu finansinė paskata pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjantiems jaunoms šeimoms
įstatymą pirmajam būstui įsigyti gauta būstui statyti, nurodomas žemės sklypo unikalus numeris

4. Patvirtinu ir žinau, kad (punktus pažymėti):

būstas įsigytas pasinaudojant finansine paskata pagal Finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymą;

prašymo dėl savivaldybės finansinės paramospateikimo metu šeima atitinka jaunos šeimos apibrėžimą;

paaiškėjus aplinkybėms, jog būstą įsigijau neteisėtai, turėsiu grąžinti suteiktą savivaldybės finansinę paramą.

5. Duomenys apie šeimos narius, įskaitant asmenį, pateikusių prašymą (*vardas, pavardė, asmens kodas arba gimimo data, ryšys su prašymą pateikusiu asmeniu (prašymą pateikęs asmuo, sutuoktinis (-ė), vaikas ar vaikas, kuriam nustatyta nuolatinė globa (rūpyba)*):

6. Papildomi dokumentai³ (*reikiamus punktus pažymėti [X]*):

įgytą kvalifikaciją ir darbo santykius Alytaus mieste pagrindžiantys dokumentai;

būsto kredito sutartis, _____ lapas (-ai) (-ų);

būsto įsigijimo dokumentai, _____ lapas (-ai) (-ų);

statybas leidžiantys dokumentai, jeigu finansinė paskata pirmajam būstui įsigyti gauta būstui statyti;

statybų užbaigimo dokumentai, jeigu finansinė paskata pirmajam būstui įsigyti gauta būstui statyti;

atstovavimą patvirtinantys dokumentai, _____ lapas (-ai) (-ų);

kiti dokumentai:

³Jeigu savivaldybės administracija pagal prašymą ir (ar) duomenų teikimo sutartis iš valstybės ir savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių bei organizacijų gauna papildomus dokumentus, jaunos šeimos jų pateikti neprivalo

7. Informaciją apie priimtus sprendimus dėl teisės į savivaldybės finansinę paramą prašau pateikti (*vieną iš būdų pažymėti [X]*):

paštu;

elektroniniu paštu;

telefonu.

8. Papildoma informacija:

Tvirtinu, kad pateikta informacija ir duomenys yra teisingi.

Esu informuotas, kad savivaldybės administracija Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos teisės aktuose, reglamentuojančiuose asmens duomenų apsaugą, nustatyta tvarka gaus ir tvarkys mano šeimos narių duomenis ir informaciją, kuria vadovaujantis nustatoma mano šeimos teisė į savivaldybės finansinę paramą, iš valstybės registų (kadastrų), žinybinių registų, valstybės informacinių sistemų, kitų informacinių sistemų. Asmens duomenų tvarkymo tikslai – įvertinti, ar šeima turi savivaldybės finansinės paramos teisę.

(*Prašymą pateikusio asmens arba įgalioto atstovo parašas*)

(*Prašymą pateikusio asmens arba įgalioto atstovo vardas ir pavardė*)

